



Comune di Termoli

(Prov. Campobasso)



Bandiera Blu
2012

Settore Finanze – Fiscalità Locale
Servizio tributi

ESTRATTO DELLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.35 DEL 15.05.2012

DETERMINAZIONE DEL VALORE DELLE AREE EDIFICABILI AI FINI
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) PER L'ANNO 2012

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

di determinare per l'anno 2012 i valori delle aree fabbricabili del territorio del Comune di Termoli ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), riportati nella seguente tabella riepilogativa:

Zona	art. NTA	Descrizione	Conc. Edilizia	Valore €/mq
B1	24	Risanamento	Terreni senza concessione	€ 358,81
B2	24	Ridimensionamento	Terreni senza concessione	€ 268,53
B3	24	Completamento	Terreni senza concessione	€ 268,53
C1	25	Residenze	Terreni senza concessione	€ 149,31
C2	25	Residenze	Terreni senza concessione	€ 75,23
C2/A	25	Residenze - Via Colombo	Terreni senza concessione	€ 98,38

C3	25	Residenze	Terreni senza concessione	€ 47,45
C4	25	Residenze	Terreni senza concessione	€ 18,51
C5	25	Residenze	Terreni senza concessione	€ 13,89
D1	26	Nucleo industriale -Aree sottoposte ad esproprio	Terreni senza concessione	€ 11,58
D1/A	26	Nucleo industriale	Terreni senza concessione	€ 17,36
D2	26	Piccole industrie esterne al nucleo	Terreni senza concessione	€ 15,05
D3	26	Artigianato	Terreni senza concessione	€ 15,05
E1	26	Verde agricolo	Area di norma non imponibile ICI	
E2	26	Verde agricolo vincolato	Area di norma non imponibile ICI	
E3	26	Verde pubblico e attrezzato	Terreni senza concessione	€ 11,58
E4	26	Verde privato	Area di norma non imponibile ICI	
F1	26	Attrezzature pubbliche di interesse generale - Area ad iniziativa privata libera	Terreni senza concessione	€ 24,30
F1/A	26	Attrezzature pubbliche di interesse generale - Aree sottoposte ad esproprio	Terreni senza concessione	€ 11,58

F2	26	Parchi pubblici urbani e territoriali	Terreni senza concessione	€ 11,58
F3	26	Aree per l'istruzione e per attrezzature di interesse comune	Terreni senza concessione	€ 11,58
F4	26	Attrezzature private anche di uso pubblico	Terreni senza concessione	€ 30,09
F5	26	Attrezzature aeroportuali e di assistenza all'industria	Terreni senza concessione	€ 47,45
F6	26	Attrezzature portuali marittime	Terreni senza concessione	€ 47,45
F6/A	26	Attrezzature portuali marittime	Terreni senza concessione	€ 24,30
F7	26	Zone direzionali per la sub area metropolitana	Terreni senza concessione	€ 50,97
F8	26	Impianti speciali	Terreni senza concessione	€ 15,04
G1	26	Attrezzature balneari	Terreni senza concessione	€ 30,09
G2	26	Attrezzature ricettive e di ristoro - Aree G2 a stretto contatto con l'arenile	Terreni senza concessione	€ 30,09
G2	26	Attrezzature ricettive e di ristoro - Aree G2 distanti dall'arenile	Terreni senza concessione	€ 17,36

H1	26	Ferrovie dello stato	Terreni senza concessione	€ 11,58
H2	26	Sedi stradali	Area di norma non imponibile ICI	
Zona bianca in attesa di riqualificazione urbana				€ 11,58
Parcheggio di P.R.G.				€ 11,58

N.B.: Restano soggette alla riduzione stabilita con Deliberazione di G.C. n. 16 del 08.02.2005, le Zone Bianche, in particolare le aree site alle C.de Rio Vivo, Marinelle ed in parte Pantano Basso, in quanto non sono stati realizzati interventi pubblici da parte del Comune finalizzati alla salva guardia delle aree stesse da eventuali e futuri eventi alluvionali.

F.to:

F.to:

Il Funzionario Responsabile

Il Dirigente Settore Finanze-Fiscaltà Locale

(dr. Giuseppe Giagnorio)

(d.ssa Norma Peruzzini)

