

AL COMUNE DI TERMOLI

Ufficio Tributi
Via Sannitica n. 5
86039 TERMOLI

Oggetto: Comunicazione dati catastali immobili dichiarati ai fini TARSU/TARES

(Art. 1, c. 106 e 107 della L. n.296/2006 - Provv. Ag. Entrate n. 194022 del 14/12/2007 ó D.L. 201/2011 art 14)

Il/La Sottoscritto/a

Cognome	Nome			
Nato/a a	il	C.F.		
Residente a		Prov.	Cap	
Via	n.	scala	Int.	Piano
PEC	Tel.			

CONTRIBUENTE DIVERSO DA PERSONA FISICA

In qualità di	della			
con sede legale in	Via	n.		
C.F.	PEC	Tel.		

In relazione all'utenza di cui è intestatario al seguente indirizzo di fornitura del servizio

Via	n.	scala	Int.	Piano
-----	----	-------	------	-------

COMUNICA**Titolo dell'Occupazione/Detenzione**

1= proprietà, 2= usufrutto, 3= locazione, 4= comodato, 5 = altro diritto reale di godimento

Tipologia Utenza

Domestica N. Componenti Nucleo familiare

Non Domestica Partita IVA

Descrizione attività

DATI CATASTALI (inserire per prima l'unità principale e di seguito le pertinenze) (1)

FOGLIO	MAPPALE	SUB	CAT	CLASSE	MQ	DESTINAZIONE D'USO/ATECO (*)

(*) uso abitativo, box/cantine, a disposizione, altri usi ó per uso commerciale/produttivo indicare il codice ATECO

Proprietario dell'immobile oggetto del servizio:

<input type="text"/>	<input type="text"/>
(Cognome Nome)	(Codice Fiscale)
<input type="text"/>	<input type="text"/>
(Luogo di nascita)	(Data di nascita)

ATTENZIONE: se la sezione "Dati catastali dell'immobile" non è stata compilata, barrare una delle seguenti caselle, per segnalare il motivo della mancata comunicazione. Barrare con "X" una sola casella

Immobile non ancora iscritto in Catasto Utenza non relativa ad un immobile ovvero immobile non iscrivibile in Catasto

Note: _____

Data _____ Firma Utente _____

(1) In caso di iscrizione al servizio di più immobili rispetto alle righe previste, fotocopiare il modulo e compilarlo

Gentile Contribuente,

la informiamo che la Legge Finanziaria 2007 (Legge 27/12/2006, n. 296) all'articolo 1, comma 106, ha imposto a tutti i soggetti che gestiscono il servizio di smaltimento dei rifiuti urbani di comunicare all'Agenzia delle Entrate i dati catastali relativi agli immobili per i quali il servizio è istituito. Pertanto desideriamo sottoporre alla Sua cortese attenzione il modello di comunicazione riportato sul fronte della presente, che va utilizzato al fine di ottemperare a quanto previsto dalla **Legge finanziaria 2007**. Il modello è da compilare anche nel caso in cui non siate proprietari o titolari di un diritto reale (usufrutto, uso, abitazione, ecc.) sull'immobile stesso, ma siate ad esempio inquilini o comodatari.

Sarà cura del Comune di Termoli, una volta ricevuta la comunicazione dei suddetti dati, provvedere alla trasmissione all'**Agenzia delle Entrate** così come stabilito dalla Legge finanziaria 2007 e dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate n. 194022 del 14/12/2007.

Considerata l'importanza dell'adempimento richiesto dalla Legge, La invitiamo a compilare la comunicazione riportata sul retro in tutte le sue parti, precisando che il Comune di Termoli rimane estraneo ad ogni responsabilità nel caso in cui la comunicazione non venga prodotta dall'utente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti.

Al riguardo La informiamo che, ai sensi dell'articolo 11 del D. Lgs. 18/12/1997, n. 471 e s.m.i., qualora venga **omessa la comunicazione** dei dati catastali ovvero resa da parte dell'utente in maniera incompleta o infedele, è applicabile all'utente la **sanzione amministrativa da p 258 a p 2.065**.

La preghiamo di voler provvedere alla restituzione del presente modello, **entro il 30 giugno 2013**, consegnandolo al Servizio Fiscalità Locale del Comune di Termoli o tramite il servizio postale, oppure inviandolo tramite e-mail a tributi@comune.termoli.cb.it o ancora tramite fax al num. 0875-712274.

Per eventuali ulteriori informazioni riguardanti la normativa che prevede l'obbligo di comunicazione dei dati catastali, La preghiamo di consultare il sito internet dell'Agenzia delle Entrate (www.agenziaentrate.gov.it).

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

Si prega di compilare con chiarezza, in carattere stampatello, utilizzando una penna di colore scuro, al fine di evitare un'errata o incompleta trasmissione dei dati. Le caselle non utilizzate devono essere lasciate in bianco, senza scrivere nulla al loro interno.

Devono essere indicati i dati rilevabili dal catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o del catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato), in una denuncia ICI/IMU presentata in anni precedenti, ovvero in una visura catastale.

INFORMATIVA E CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Il trattamento dei dati da Lei forniti è realizzato secondo le prescrizioni stabilite dal D. Lgs 196/2003 e s.m.i., con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale del Comune di Termoli e/o soggetti terzi che abbiano con esso rapporti di servizio. Lei ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati e come essi vengono utilizzati. Ha altresì facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto decreto legislativo.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE TARES
Dott. Giuseppe Giagnorio

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Norma Peruzzini