

Al Comune di Termoli
Via Sannitica n. 5
86039 Termoli

DOMANDA DI ACCESSO AL FONDO STATALE MOROSITA' INCOLPEVOLE

Art.6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n.124; decreti interministeriali 14 maggio 2014 (G.U. n.161 del 14 luglio 2014) e 5 dicembre 2014 (G.U. n.15 del 20 gennaio 2015); legge regionale 7 luglio 2006, n. 17.

**Il firmatario, a qualsiasi titolo, della domanda é responsabile di quanto dichiarato
e dei dati indicati nella stessa.**

l sottoscritt_ _____
nat_ a _____ () il _____, C.F. _____
residente nel Comune di _____ () Via _____ n. _____

chiede di partecipare al concorso indetto dal Comune di _____ con bando del
_____ per ottenere un contributo da valere sul Fondo statale destinato agli inquilini
morosi incolpevoli ex art. 6, comma 5, decreto legge 31 agosto 2013, convertito, con modificazioni,
dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124.

Annualità 2019

A tal fine, allega: dichiarazione sostitutiva ex artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000.

Luogo e data _____

Il richiedente

anno;

- di non essere titolare, egli stesso ed i componenti del proprio nucleo familiare, nella provincia di residenza, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;

- di avere un reddito I.S.E., referito all'intero nucleo familiare, non superiore ad euro 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad euro 26.000,00;

- di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;

- per il quale non sia ancora intervenuto il provvedimento di convalida;
- per il quale è intervenuta la convalida di sfratto, ma non c'è stata ancora esecuzione;

- di trovarsi in una delle seguenti condizioni:

- inquilino, nei cui confronti sia stato emesso provvedimento di rilascio esecutivo per morosità incolpevole, che intende sottoscrivere con il proprietario dell'alloggio un nuovo contratto a canone concordato (più favorevole all'inquilino);
- inquilino la cui ridotta capacità economica non consente il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione;
- inquilino che può dimostrare la disponibilità del proprietario dell'alloggio a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile a seguito della estinzione o riduzione della morosità;

- di trovarsi in una situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione (30 %) della capacità reddituale del nucleo familiare nel periodo 2019 dovute ad una o più delle seguenti cause:

- perdita del lavoro per licenziamento;
- accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
- cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali;

- che nel proprio nucleo familiare è presente almeno un componente:

- **ultrasessantenne** (N. ... componente/i);
- **minore** (N. ... componente/i);
- **con invalidità accertata per almeno il 74%** (N. ... componente/i);
- **in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali** per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale (N. ... componente/i).

Il sottoscritto chiede espressamente che il contributo venga erogato dal Comune di Termoli direttamente al proprietario dell'alloggio:

Sig. (locatore) nato a il
..... C.F. residente a
tel./cell. Codice IBAN

Il sottoscritto dichiara di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso e nella normativa ivi richiamata e, a tutti i fini del citato concorso, si impegna a produrre tutta la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire nonché a fornire ogni notizia utile che gli venga richiesta impegnandosi sin da ora a tali adempimenti e con le modalità indicate; dichiara, inoltre di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli sulla veridicità di quanto dichiarato ai sensi dell'art.71 del D.P.R. 445/2000.

Si allega, a pena di esclusione della domanda di contributo, la seguente documentazione obbligatoria:

- Copia documento di identità in corso di validità;
- Copia dell'attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione europea (per i cittadini dell'U.E.);
- Copia del titolo di soggiorno in corso di validità per tutti i componenti del nucleo familiare (per i cittadini degli Stati non aderenti all'Unione europea);
- Certificato storico di residenza nell'immobile oggetto dell'intimazione di sfratto per morosità;
- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- Copia della ricevuta di versamento della tassa di registro del contratto di locazione per l'anno oppure copia della dichiarazione del proprietario dell'immobile con la quale lo stesso comunica l'applicazione della "Cedolare secca";
- Copia dell'atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida con indicazione dell'ammontare complessivo della morosità;
- Copia della documentazione I.S.E.E. e/o delle dichiarazioni dei redditi di tutti i componenti del nucleo familiare o, in carenza, autocertificazione relative al periodo di riferimento (anche al fine di verificare la perdita o la consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare);
- Copia della documentazione comprovante una o più delle cause della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare che ha determinato la sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo;
- Dichiarazione del proprietario dell'immobile oggetto dell'intimazione di sfratto dalla quale risulti l'impegno a non attivare la convalida di sfratto ovvero, nell'ipotesi di convalida già intervenuta, a non attivare la relativa esecuzione ovvero a sospenderla, anche mediante rinuncia al procedimento di sfratto, nonché l'impegno a stipulare un nuovo contratto di locazione a canone concordato (più favorevole all'inquilino);
- In alternativa con il punto che precede, dichiarazione del proprietario di un alloggio diverso da quello oggetto dell'intimazione di sfratto dalla quale risulti l'impegno a stipulare un contratto di locazione ad uso abitativo con consegna dell'immobile contestualmente al pagamento, da parte del Comune, del contributo a titolo di deposito cauzionale in favore del locatore;
- In alternativa con i due punti che precedono, dichiarazione del proprietario dell'alloggio oggetto dell'intimazione di sfratto dalla quale risulti la sua disponibilità a consentire il

differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile.

Il sottoscritto autorizza il Comune al trattamento dei propri dati personali nel rispetto del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 – T.U. sulla privacy.

Il sottoscritto chiede che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative al presente concorso siano effettuate al seguente indirizzo:

Recapito telefonico:

abitazione _____ ufficio _____ cellulare _____

Si allega alla presente copia del documento di riconoscimento in corso di validità.

(luogo e data)

(firma per esteso del richiedente)

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART.13 DEL D.LGS.30.6.2003, N.196 – T.U. SULLA PRIVACY

Il/La sottoscritt... dichiara, inoltre, di essere informat... ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che:

- a) il trattamento dei dati personali è finalizzato unicamente alla formazione degli elenchi delle domande per l'accesso ai contributi da valere sul Fondo statale destinato agli inquilini morosi incolpevoli ex art.6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n.124, nel rispetto dell'avviso pubblico e con l'osservanza delle disposizioni legislative e regolamentari, statali e regionali, vigenti in materia;
 - b) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni di cui all'art. 4 del T.U. sulla privacy, mediante modalità cartacee e/o informatizzate, nel rispetto delle regole e dei principi di cui al medesimo T.U.; le operazioni sui dati relativi allo stato di salute e quelle sui dati giudiziari sono limitate alla raccolta, registrazione e conservazione;
 - c) il conferimento dei dati personali, compresi quelli sensibili e giudiziari, è facoltativo, ma strettamente necessario ai fini dello svolgimento delle attività di cui alla lettera a);
 - d) l'eventuale rifiuto, da parte dell'interessato, di conferire i dati richiesti comporterà l'impossibilità di adempiere alle attività di cui alla lett. a);
 - e) i dati personali possono venire a conoscenza dei soggetti responsabili e dei soggetti incaricati del trattamento, possono essere comunicati ad altri enti o uffici pubblici per l'adempimento di quanto strettamente necessario allo svolgimento delle attività di cui alla lettera a), nonché a soggetti privati ma, in tale caso, solo se previsto da una norma di legge o di regolamento. La diffusione dei dati personali è consentita unicamente mediante le prescritte pubblicazioni nell'albo pretorio a norma delle disposizioni legislative e regolamentari, statali e regionali, vigenti in materia;
 - f) può esercitare i diritti di cui agli art. 7, 8, 9, e 10 del T.U. sulla privacy, in particolare: ha diritto di chiedere e di ottenere dal titolare o dal responsabile la conferma dell'esistenza di dati personali che possono riguardarlo e la loro comunicazione in forma intelligibile; di conoscere l'origine, le finalità e le modalità di trattamento dei dati; di ottenere l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge; può richiedere l'attestazione che le operazioni predette sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati, eccettuato il caso in cui tale adempimento si riveli impossibile o comporti un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; può opporsi, in tutto o in parte, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - g) titolare del trattamento dei dati è il Comune di Termoli; responsabile ed incaricato del trattamento è il Comune di Termoli
- Il/La sottoscritt... autorizza il trattamento dei dati personali.
Il/La sottoscritt... dichiara di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art.75 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, ha luogo la decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere.

(luogo)

(data)

(firma per esteso del richiedente)

Art. 4 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445: Impedimento alla sottoscrizione e alla dichiarazione

Per chi non sa o non può firmare:

Il sottoscritto _____, pubblico ufficiale, previo accertamento della identità del dichiarante avvenuta tramite il documento di riconoscimento n. _____ del _____ attesta che la domanda/dichiarazione è stata a lui resa dall'interessato impedito a sottoscrivere.
data _____ firma _____

Per chi si trovi in una situazione di impedimento temporaneo a firmare per ragioni connesse allo stato di salute:

I sottoscritt _____ coniuge o, in assenza del coniuge, figlio, o, in mancanza del coniuge e di figli, parente in linea retta o in linea collaterale fino al terzo grado (*cancellare la voce che non interessa*) sottoscrive nell'interesse di _____ impedit_ temporaneamente a firmare per motivi di salute.

data _____ firma _____

Previo accertamento dell'identità avvenuta con il documento di riconoscimento n. _____ del _____

Il pubblico ufficiale
