



Comune di Termoli

SETTORE II – AMBIENTE

AVVISO D'ASTA PUBBLICA

Alienazione di natanti rinvenuti abbandonati sugli arenili demaniali marittimi del Comune di Termoli

In esecuzione dell'ordinanza dirigenziale n. 137 del 16.07.2021 si rende noto che il Comune di Termoli intende procedere alla vendita mediante asta pubblica al miglior offerente di n. 56 natanti rinvenuti abbandonati sugli arenili demaniali marittimi del Comune di Termoli, secondo quanto di seguito specificato:

Art. 1 – Lotti in vendita

I lotti in vendita sono riportati nell'Allegato "A" al presente avviso.

I natanti sono visionabili presso il deposito comunale sito in Via Enrico Mattei 26-28, previo appuntamento telefonico (0875/712256) nei giorni di:

- lunedì dalle ore 08:30 alle ore 10:00;
- giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.

Art. 2 – Condizioni di vendita

La gara avverrà con la formula "visto e piaciuto".

I beni vengono, pertanto, venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza garantire lo stato d'uso e la funzionalità. Trattandosi di beni ritrovati molti presentano difetti e possono essere privi di parti e non essere, allo stato attuale, galleggianti o funzionanti. L'Amministrazione comunale quindi non risponde dello stato di manutenzione, di galleggiamento e di funzionamento dei natanti ed è, pertanto, esonerata dalla responsabilità dell'uso futuro che ne faranno gli eventuali aggiudicatari.

I natanti sono sprovvisti di manuali, certificati di idoneità tecnica e di proprietà, ove previsti, nonché di eventuali chiavi.

Nessun reclamo e nessuna contestazione sono ammessi né prima né dopo l'aggiudicazione.

Art. 3 – Modalità di partecipazione

Gli interessati all'acquisto di detti beni dovranno presentare entro le ore 12:00 del giorno 15.10.2021, esclusa ogni e qualsiasi eccezione, all'Ufficio Protocollo del Comune di Termoli - Via Sannitica 5 - 86039 Termoli (CB) - un plico chiuso e sigillato, pena l'esclusione - con l'indicazione sull'esterno, oltre alle generalità e al recapito del mittente, della dicitura "*Offerta di acquisto natante abbandonato n. XX*" contenente al suo interno la relativa domanda di partecipazione e offerta, ove per XX si intende il numero di natante per cui si intende presentare l'offerta, come risultante dall'elenco numerato allegato. L'onere di sigillatura del plico deve ritenersi assolto con qualsiasi modalità che ne impedisca l'apertura senza manomissioni evidenti. Deve essere presentato un plico chiuso e separato per ogni specifico natante per cui si intende presentare un'offerta; non sono ammessi plichi contenenti offerte cumulative per più natanti insieme.

Il plico potrà essere trasmesso a mezzo posta raccomandata ovvero corriere espresso, oppure consegnato direttamente a mano presso l'ufficio Protocollo del Comune. In caso di invio tramite il servizio postale ovvero corriere espresso non farà fede la data del timbro di partenza, ma quella di arrivo al Protocollo generale del Comune. L'Amministrazione non risponde di eventuali disguidi postali che possano pregiudicare il tempestivo arrivo della documentazione.

Non si terrà alcun conto delle offerte eventualmente pervenute o presentate in ritardo o in modo difforme; il ritardo, la difformità di presentazione o il mancato recapito sono a rischio del concorrente; in ogni caso non sarà ammesso alcun reclamo.

Trascorso il termine fissato non verrà riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto nei modi e nei tempi sopra specificati.

Comune di Termoli

Resta inteso che il recapito del plico contenente quanto sopra indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico medesimo non giunga a destinazione in tempo utile.

Nel plico dovrà essere inserita la seguente documentazione:

1. modello di cui all'Allegato "B", contenente:
 - a. domanda di ammissione all'asta pubblica, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. dalla quale risulti che l'offerente ha preso visione e conoscenza dei beni oggetti di gara nello stato in cui si trovano e di accettare tutte le condizioni contenute nel presente avviso;
 - b. offerta economica, dalla quale risulti l'indicazione della somma che si intende offrire, scritta in cifre ed in lettere; in caso di discordanza fra il prezzo indicato in cifre con quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione ai sensi dell'art. 72 R.D. 827/1924.
2. copia semplice di un valido documento d'identità.

La mancanza del modello di istanza, della sottoscrizione e/o dichiarazione e di un documento di riconoscimento in corso di validità determinerà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Art. 4 – Modalità di svolgimento dell'asta

L'asta pubblica si terrà il giorno 19.10.2021 a partire dalle ore 10:00 presso i locali del Comune di Termoli sito alla Via Sannitica n. 5, alla presenza del Dirigente del Settore Ambiente o di un suo delegato, che procederà all'apertura dei plichi e alla verifica della correttezza formale della documentazione e delle offerte, individuando l'aggiudicatario per ciascun lotto sulla base della migliore offerta valida pervenuta. L'esito delle suddette operazioni sarà fatto constare in apposito verbale.

Il sistema seguito per l'individuazione dell'offerta aggiudicataria per l'Amministrazione Comunale è quello di cui all'art. 73, lettera c), del R.D. 827/1924, ovvero con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi col prezzo posto a base di gara.

L'aggiudicazione dei natanti sarà quindi effettuata – per ogni singolo lotto – a favore del miglior offerente, anche in presenza di una sola offerta valida in aumento; saranno quindi prese in considerazione soltanto offerte in aumento; non saranno ritenute valide offerte condizionate, in diminuzione o alla pari rispetto al prezzo fissato a base di gara. Gli aumenti sul prezzo di base non potranno essere inferiori ad € 10,00 o suoi multipli.

Nel caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924 nel modo che segue: qualora due o più concorrenti presenti alla seduta di gara abbiano presentato offerte di pari importo e valide, ed entrambi vogliano migliorare l'offerta, si procederà nella medesima seduta ad una licitazione, con il metodo delle offerte segrete fra essi soli; colui che in tal modo risulterà miglior offerente sarà dichiarato aggiudicatario. Nel caso invece che almeno uno dei concorrenti che produsse la stessa offerta fosse assente, oppure entrambi di essi non vogliano migliorare l'offerta, l'aggiudicatario verrà scelto tramite sorteggio, sempre nella medesima seduta.

Tutte le offerte sono vincolanti ed irrevocabili sino all'esito della procedura.

L'Amministrazione si riserva comunque l'insindacabile facoltà di non aggiudicare, sospendere, revocare o reindire motivatamente in qualsiasi momento la gara di cui al presente avviso.

Art. 5 – Consegna dei beni

La consegna dei beni a ciascun aggiudicatario avverrà previo pagamento dell'intero prezzo offerto, in un'unica soluzione, entro 5 giorni lavorativi dall'aggiudicazione, tramite bonifico bancario presso la Tesoreria dell'Ente, secondo le modalità che saranno indicate a mezzo posta elettronica ordinaria all'indirizzo comunicato; le spese di deposito dei beni sono ricomprese nell'importo posto a base d'asta di ogni lotto. Una volta effettuato il versamento, l'aggiudicatario potrà ritirare i beni, previa presentazione della relativa ricevuta di versamento al Settore Ambiente del Comune di Termoli. Prima del ritiro dei beni, è necessario contattare il citato Settore e prendere accordi per il prelievo.

Qualora l'aggiudicatario non ottemperasse a quanto sopra, sarà considerato rinunciatario all'acquisto, e si procederà all'aggiudicazione ad altro soggetto secondo l'ordine della graduatoria di gara.

Il Comune di Termoli si intende sollevato da qualsiasi responsabilità relativa a tutte le operazioni di prelievo e di trasporto del bene, costi compresi, che sono a totale carico dell'aggiudicatario.



Comune di Termoli

L'art. 4, lett. h) dell'Ordinanza Balneare n. 01/2021 del 28.04.2021 della Regione Molise prevede il divieto, sulle aree demaniali marittime della costa molisana, di lasciare in sosta natanti fuori dalle aree a ciò espressamente destinate con apposita ordinanza sindacale, ad eccezione di quelli destinati alle operazioni di assistenza e salvataggio e di quelli per i quali è autorizzato il noleggio. E' fatto quindi obbligo tassativo all'aggiudicatario, una volta preso in consegna il bene, di ricoverarlo in luogo privato e non lasciarlo irregolarmente in sosta su aree pubbliche, pena l'applicazione della sanzione amministrativa di cui agli artt. 1161 e 1164 del Codice della Navigazione, oltre al sequestro del natante.

Art. 6 – Disposizioni finali

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso si fa riferimento alla normativa vigente in materia di amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato.

Si procederà ai sensi degli artt. 353 e 354 cp nei confronti di chiunque impedisca o turbi la gara. Il presente avviso e relativi allegati sono visibili e scaricabili dal sito www.comune.termoli.cb.it

Il Dirigente

Ing. Gianfranco Bove

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Allegati:

"A": Elenco lotti in vendita

"B": Modulo di dichiarazione ed offerta



Comune di Termoli
Via Sannitica, 5
86039 TERMOLI (CB) ITALY
0039 875 7121
www.termoli.gov.it

UFFICIO AMBIENTE
e-mail: ambiente@comune.termoli.cb.it
pec: protocollo@pec.comune.termoli.cb.it
0039 875 712234